

DESARROLLOS INMOBILIARIOS

PORTAFOLIO EXCLUSIVO · 2026

31

DESARROLLOS

2

REGIONES

02/06/2026

ACTUALIZACIÓN



AGENTE INMOBILIARIO

Aline Herrera

Cel. +5545293928

Tel. +5545293928

alineherrera.ccima@gmail.com

Información sujeta a cambios sin previo aviso

YUCATÁN

24 propiedades disponibles



KALMA TULUM- URBANIZADO

Precio: \$1,200,000 pesos

M2 \$4,132.93 pesos(480 M2)ENTREGA INMEDIATASin mantenimiento A 5 min del centro de Tulum, a 15 min de la Playa)PERFIL: - CONSTRUCT...

Aline Herrera



COSTA DE SANTA CLARA- MIXTO

Precio de \$70,000 pesos

(260 Y 300 m2)M2 \$269 pesosPREVENTA 2026Sin mantenimientoA 10 min de Santa Clara, a 40 min de MéridaPERFIL: - INVERSIONISTA EMPRES...

Aline Herrera



HACIENDA SAN EDUARDO- URBANIZADO

Precio: \$368,000 pesos

M2 \$2,300 pesos(168 m2 a 250 m2)PREVENTA 2028Mantenimiento: \$349 pesos al mesA 5 minutos del centro de MéridaPERFIL: -VIVIENDA O R...

Aline Herrera



CAMELIA RESIDENCIAL- URBANIZADO

Precio: \$962,500 mil

TERRENO DE ENTREGA INMEDIATA

M2 \$3,500 pesos(275 m2)entrega inmediataA 10 min del periférico de Mérida, a 30 min de la playa de Telchac y ProgresoPERFIL: - INV...

Ubicación: Sitpach, Yucatán

Entrega: 2026

Aline Herrera



SANTA CLARA- URBANIZADO

Precio de \$600,000 pesos

M2 regular \$2,000 pesosM2 esquina \$2,200 pesos(160 m2 y 250 m2)PREVENTA 2028Mantenimiento: \$400 pesos al mesa 10 min de Telchac Pu...

Aline Herrera



PROLONGACIÓN- SEMIRUBANIZADO

Precio: \$219,000 MXN

DEPARTAMENTO

M2 regular \$560 pesosM2 esquina \$710 pesos(300 m2)PREVENTA 2027Mantenimiento: \$349 pesos al mesa 10 min de Telchac Puerto, a 30 mi...

Ubicación: Mérida

Entrega: Entrega en 2025

Aline Herrera

MÉRIDA

9 propiedades

DESTACADO



BOSCARA

Desde \$645,000

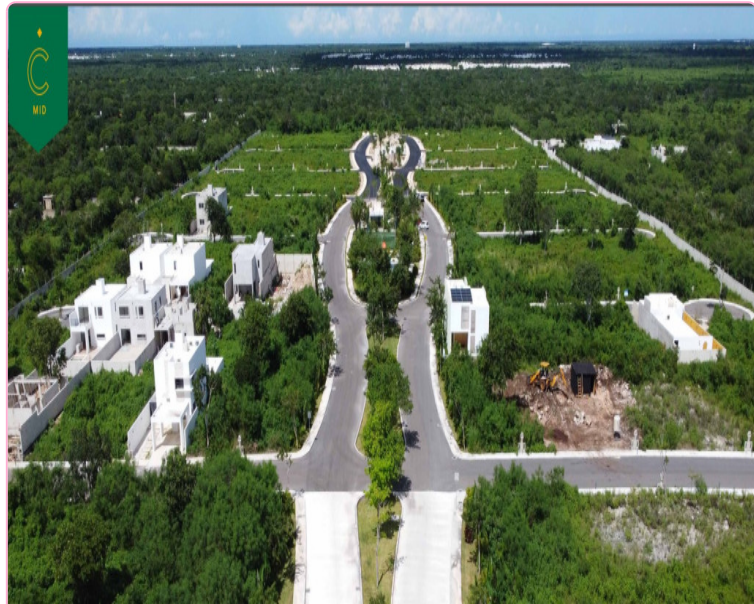
TERRENO

¿Buscas vivir con comodidad dentro de un desarrollo de lotes residenciales inspirados en la naturaleza y paisajismo en la ciudad d...

Ubicación: Mérida

Entrega: Entrega Inmediata

Aline Herrera



CAMELIA RESIDENCIAL

Desde \$797,500

TERRENO

¿Buscas un lugar cerca de la ciudad para construir tu hogar a tu gusto, con privacidad, amenidades a muy buen precio?¿Eres constru...

Ubicación: MÉRIDA

Entrega: Entrega Inmediata

Aline Herrera

SIN FOTOGRAFÍA

ACQUA

\$2,750,000 pesos

VIVIENDA

Entrega Inmediata • 10%, enganche mínimo • Tamaño de terreno 160 m2 y 92.28 M2 construcción • 2 niveles, 2 recamaras, 1 1/2 baños,...

Ubicación: Mérida

Aline Herrera

Entrega: Entrega Inmediata

SIN FOTOGRAFÍA

TERRA

\$2,300,000 pesos

VIVIENDA

Entrega Inmediata • 10%, enganche mínimo • Tamaño de terreno 160 m2 y 92.28 M2 construcción • 2 niveles, 2 recamaras, 1 1/2 baños,...

Ubicación: Mérida

Aline Herrera

Entrega: Entrega Inmediata

SIN FOTOGRAFÍA

ISLA

\$1,950,000 pesos

VIVIENDA

Entrega Inmediata • 10%, enganche mínimo • Tamaño de terreno 160 m2 y 92.28 M2 construcción • 2 niveles, 2 recamaras, 1 1/2 baños,...

Ubicación: Mérida

Aline Herrera

Entrega: Entrega Inmediata

SIN FOTOGRAFÍA

MODELO 111

\$1,550,000 pesos

VIVIENDA

• 10%, enganche mínimo • Tamaño de terreno 154 m2 y 11 m2 construcción • 2 niveles, 2 recamaras arriba y 1 recamara en planta baja,...

Ubicación: Mérida

Aline Herrera

Entrega: Entrega Inmediata

SIN FOTOGRAFÍA

MODELO 84

\$1,140,000 pesos

VIVIENDA

• 10%, enganche mínimo • Tamaño de terreno 154 m2 y 84 m2 construcción • 2 niveles, 2 recamaras, 1 1/2 baños, cochera, jardín, coci...

Ubicación: Mérida

Entrega: Entrega Inmediata

Aline Herrera

SIN FOTOGRAFÍA

MODELO 65

\$940,000 pesos

VIVIENDA

- 10%, enganche mínimo- Tamaño de terreno 154 m2 y 65 m2 construcción - 1 niveles, 2 recamaras, 1 baños, cochera, jardín, cocina e...

Ubicación: Mérida

Entrega: Entrega Inmediata

Aline Herrera



ASCENDE

Precio: \$1,222,000 pesos

TERRENO

M2 \$850 pesos(1320 M2)PREVENTA 2025mantenimiento: \$1000 pesos al mes Sobre carr Merida Tetiz, a pocos minutos de estación de Tren...

Ubicación: Yucatán

Entrega: -

Aline Herrera

TELCHAC

4 propiedades



GRAN KANAN

\$869,000 pesos

TERRENO EN PREVENTA

Gran Kanan Telchac: Donde el mar, la naturaleza y tu patrimonio se encuentran Vive la experiencia de invertir frente al mar en Yu...

Ubicación: TELCHAC, YUCATÁN

Entrega: 2008

Aline Herrera



SOLD OUT

AHBIENESRAÍCES^{MX}

PASAJE SAN EDUARDO

450,000 MXN

TERRENO

¿Buscas expandir tu negocio o invertir en lotes comerciales en zona residencial cerca de la playa? Este pasaje comercial esta ubica...

Ubicación: Telchac

Entrega: Entrega en 2027

Aline Herrera

HACIENDA SAN EDUARDO



HACIENDA SAN EDUARDO

\$368,000

TERRENO

¿Buscas invertir en tu casa dentro de residencial con una Hacienda como amenidad, ubicado en zona turística? El estilo dentro de un...

Ubicación: YUCATÁN

Entrega: Entrega Inmediata

Aline Herrera



SAN ROQUE

\$403,000 MXN

TERRENO

¿Quieres un terreno que te permita aumentar tu capital y además sea buena opción para vivir? Este desarrollo se encuentra en Te...

Ubicación: Mérida

Entrega: Entrega en 2027

Aline Herrera

SANTA CLARA

2 propiedades

SANTA CLARA

E C O V I L L A G E



SANTA CLARA ECOVILLAGE

Desde: \$504,000

TERRENO

¿Te interesa invertir tu capital y generar plusvalía en lotes a 3 minutos de la playa? Lugar donde cada aventura es única, donde...

Ubicación: Mérida

Entrega: Entrega Inmediata

Aline Herrera



CUSTO

\$2,500,000

TERRENO

¿Prefieres un terreno frente al mar o frente a una laguna? Es la inversión ideal si quieres tener una propiedad con doble vista FRE...

Ubicación: YUCATÁN

Entrega: Entrega Inmediata

Aline Herrera

CELESTÚN

1 propiedad



HACIENDA CELESTUN

\$490,000

TERRENO

¿Requieres espacios grandes para fraccionar, hacienda o bungalows para renta vacacionar? Estas hectáreas sobre el camino hacia la pl...

Ubicación: Yucatán

Entrega: Entrega Inmediata

Aline Herrera

DZIDZANTÚN

2 propiedades



ARENARIA

218,907 pesos

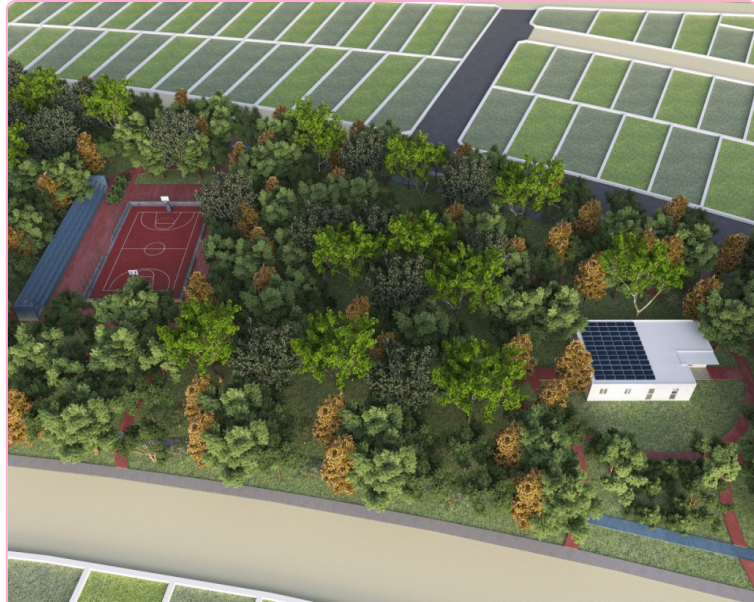
TERRENO EN PREVENTA

Invierte en terrenos residenciales en la costa de Yucatán, dentro de una comunidad planeada pensada para el crecimiento patrimonial...

Ubicación: Santa Clara, Yucatán

Entrega: 2029

Aline Herrera



BRISAS DEL MAYAB

Precio \$111,000 MXN

TERRENO

(desde 254 m2) desde \$302 pesos por m2 PREVENTA 2027 \$200 pesos de mantenimiento A 10 min de Santa Clara, a 40 min de Mérida Desar...

Ubicación: Yucatán

Entrega: Entrega Inmediata

Aline Herrera

QUINTANA ROO

7 propiedades disponibles

TULUM

4 propiedades



KALMA TULUM

2,729,000

TERRENO

¿Tu plan es desarrollar departamentos para vender o rentar en Tulum? Este tipo de terrenos es ideal para constructores que buscan...

Ubicación: Quintana Roo

Entrega: Entrega Inmediata

Aline Herrera



XPU HA BEACH RESIDENCE

3,300,000

TERRENO

¿Te gustaría ser parte de una comunidad premium cerca del mar Caribe? Este desarrollo residencial cuenta con todas las comodidades...

Ubicación: Quintana Roo

Entrega: Entrega Inmediata

Aline Herrera



PANDORA AVENIDA 10- URBANIZADO

Precio: \$863,000 pesos

M2 \$1,796 pesos(480 M2)ENTREGA INMEDIATASin mantenimiento A 5 min del centro de Tulum, a 15 min de la PlayaPERFIL: - CONSTRUCTOR:...

Aline Herrera



VIVENTUM

Precio \$822,500 MXN

TERRENO

¿Te gustaría vivir en la selva rodeado de cenotes para nadar? Tu terreno en medio de la selva es la mejor opción para vivir tranq...

Ubicación: tulum

Entrega: Entrega Inmediata

Aline Herrera

MAHAHUAL

2 propiedades



PARAISO MAHAHUAL

Precio: \$499,341 pesos

M2 \$832.23 pesos(600 M2)PREVENTA Sin mantenimiento A 10 min de la costa de MahahualPERFIL: -INVERSIONISTA: Quien busca hacer crecer...

Aline Herrera



FRENTE AL MAR- MAHAHUAL

Precio: \$3,000,000 pesos

(800 m2)• Entrega inmediata• 30%, enganche• 70% a la escritura• Ubicado frente al mar, primera fila ideal para desarrolladores, hot...

Aline Herrera

PLAYA DEL CARMEN

1 propiedad

SIN FOTOGRAFÍA

TIERRA MADRE

2,575,000 PESOS

TERRENO DE ENTREGA INMEDIATA

Tierra Madre es un desarrollo que le ofrece a sus residentes un lugar lleno de actividad física al aire libre, ya que su propósito...

Ubicación: PLAYA DEL CARMEN

Entrega: 2027

Aline Herrera